ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1 , Τ.Κ. : 412 22

ΛΑΡΙΣΑ 31/08/2015

ΑΡ. ΠΡΩΤ. : 61671

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ &
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ : ΧΡ. ΜΑΚΡΟΓΙΑΝΝΟΥΔΗ
ΤΗΛ. : 2413 500270
FAX : 2410 251339
e-mail : synsxol@larissa-dimos.gr

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ
«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΕΛΑΦΡΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ 10ο & 48ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ»
71.955,00 € : (58.500,00 + 13.455,00 Φ.Π.Α. 23%)

ΑΡΘΡΟ 1

Στη Λάρισα σήμερα την **31-08-2015,** ημέρα **Δευτέρα,** οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

Α) αφενός το νομικό πρόσωπο του Δήμου Λαρισαίων, με ΑΦΜ 997844860 και ΔΟΥ Α' Λάρισας , που εκπροσωπείται εν προκειμένω νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Απόστολο ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ, το οποίο θα αποκαλείται εφεξής «**Αγοραστής**» και

Β) αφετέρου η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SHELTER ABEE», που εδρεύει στην Λάρισα (στο 6ο χλμ. Λάρισας - Συκουρίου) με Α.Φ.Μ. 099846043 στη Β' ΔΟΥ Λάρισας και θα αποκαλείται εφεξής **«ο Προμηθευτής»,**

συμφωνούν και κάνουν αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 2

Ο «ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ» έχοντας υπ' όψη του
α) τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 11389 ΦΕΚ 185/Β/25-03-1993 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών « Περί Ενιαίου Κανονισμού Προμηθειών Ο.Τ.Α.» άρθρο 23, παρ.4).
β) Τη με κωδικό αριθμό 30.7135.41020 πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων οικονομικού έτους 2015.
γ) Τη με αριθμό 63/05-03-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την 3η αναμόρφωση του Τεχνικού Προγράμματος Δήμου Λαρισαίων.
δ) Τη με αριθμό 74/05-03-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια της παραπάνω προμήθειας.
ε) Τη με αριθμό 589/31-03-2015 απόφαση Δημάρχου με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού για την προμήθεια.
ζ) Τη με αριθμό 125/02-04-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διαγωνισμού και εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές για την παραπάνω προμήθεια.

η) Το με αριθμό πρωτοκόλλου 26903/23-04-2015 πρακτικό διενέργειας του πρόχειρου διαγωνισμού.
θ) Το από 28-05-2015 πρακτικό αξιολόγησης των προσφορών.
ι) Το με αριθμό πρωτοκόλλου 39508/09-06-2015 πρακτικό αποσφράγισης οικονομικών προσφορών.
κ) Το με αριθμό πρωτοκόλλου 41788/16-06-2015 πρακτικό γνωμοδότησης για τη συμφερότερη προσφορά.
λ) Τη με αριθμό 293/25-06-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εξετάστηκαν τα Πρακτικά της Επιτροπής Αξιολόγησης και Επιτροπής Διενέργειας του πρόχειρου διαγωνισμού για την «Προμήθεια – τοποθέτηση χώρων ελαφριάς κατασκευής για τη στέγαση του 10ου και 48ου Νηπιαγωγείων» και η κατακύρωση αυτού
μ) Τη με αριθμό 10120/119368/18-08-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας με την οποία έγινε έλεγχος νομιμότητας της υπ΄αριθμ. 293/25-6-2015 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής,

Αναθέτει στον «Προμηθευτή» την **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΕΛΑΦΡΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ 10Ο & 48Ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ»**, όπως ακριβώς περιγράφονται στην εγκεκριμένη μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Λαρισαίων και στην προσφορά του «Προμηθευτή».

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

Ο Δήμος Λαρισαίων δια του νόμιμου εκπροσώπου του Δημάρχου, ΑΝΑΘΕΤΕΙ στην εταιρεία «SHELTER ABEE», όπως νόμιμα, εκπροσωπείται δια του νόμιμου εκπροσώπου της, αποδέχεται την ανάθεση της προμήθειας **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΕΛΑΦΡΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ 10Ο & 48Ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ»**, έναντι του ποσού των εβδομήντα ένα χιλιάδων και εννιακόσια πενήντα πέντε ευρώ (#71.955,00#), εκ των οποίων το ποσό των πενήντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (#58.500,00#) αντιστοιχεί στην καθαρή αξία και το ποσό των δεκατριών χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (#13.455,00#) αντιστοιχεί στο Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 23%)

ΑΡΘΡΟ 4

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του παραπάνω ποσού θα γίνει σε ευρώ, ύστερα από προσκόμιση τιμολογίου και των αποδεικτικών εξοφλήσεως όλων των κρατήσεων και υποχρεώσεων του προμηθευτού. Η υποβολή των παραπάνω δικαιολογητικών πληρωμής δεν μπορεί να γίνει πριν από την προσωρινή παραλαβή των αιθουσών. Η πληρωμή θα αποδεικνύεται μόνο εγγράφως (τιμολόγιο) αποκλειόμενου κάθε άλλου μέσου απόδειξης της καταβολής.

Στην παραπάνω συμφωνημένη τιμή περιλαμβάνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις που βαρύνουν τον «Προμηθευτή».

Ο Φ.Π.Α. 23% βαρύνει τον «Αγοραστή».

ΑΡΘΡΟ 5

ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΩΣ

Η παράδοση και η εγκατάσταση των αιθουσών ορίζεται σε εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή του παρόντος. Ο χρόνος παράδοσης αρχίζει από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης και δεν σχετίζεται με την έκδοση σχετικών δικαιολογητικών ατέλειας (όπου απαιτούνται) για τα οποία πρέπει έγκαιρα να φροντίσει ο ανάδοχος.

Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν της συμφωνηθείσας ημερομηνίας ο προμηθευτής με απόφαση της Ο.Ε. μπορεί να επιβαρυνθεί με ποινική ρήτρα 1/500 της αξίας των παραδοθέντων υλικών για κάθε ημέρα καθυστέρησης το δε συνολικά πιστοποιηθέν ποσό ποινικής ρήτρας θα κρατηθεί από τον εξοφλητικό λογαριασμό.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ

Το πρωτόκολλο παραλαβής θα γίνει μέσα σε δέκα πέντε ημέρες από την παράδοση των αιθουσών, αφού προηγηθούν όλες οι απαραίτητες δοκιμές και δεν παρουσιασθεί κανένα πρόβλημα στην εγκατάσταση. Ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να παραδώσει τις αίθουσες σε κατάσταση πλήρους λειτουργίας, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης και με την προσφορά. Δύναται να ζητηθεί οποιοδήποτε εργαστηριακός έλεγχος για να διαπιστωθεί ότι τα υλικά πληρούν τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών. Στην περίπτωση αυτή συντάσσεται αρχικά πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής μετά από μακροσκοπικό έλεγχο και τυχόν άλλους ελέγχους που γίνονται. Το οριστικό πρωτόκολλο παραλαβής ή απόρριψης συντάσσεται μετά την ολοκλήρωση όλων των εργαστηριακών ελέγχων. Η παραλαβή θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής αφού αυτή βεβαιωθεί ότι το προϊόν ανταποκρίνεται πλήρως στους όρους διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών, των τεχνικών σχεδίων και διαγραμμάτων και είναι απολύτως σύμφωνο με την προσφορά του αναδόχου. Σε περίπτωση που οι υπό παραλαβή αίθουσες δεν πληρούν τους όρους της σύμβασης και υπάρχουν διαφορές και αποκλίσεις από αυτούς τότε αυτές δεν θα παραληφθούν και ο ανάδοχος υποχρεούται να τις αντικαταστήσει μέσα σε χρονικό διάστημα ίσο με το ένα τρίτο του αρχικού συνολικού χρόνου παράδοσης, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης εκτός αν η επιτροπή παραλαβής μετά και από την γνώμη των μηχανικών που εκπόνησαν τη μελέτη και την αξιολόγηση κρίνει ότι τα νέα χαρακτηριστικά καλύπτουν όλες τις απαιτήσεις της αρχικής σύμβασης και είναι μέσα στα πλαίσια της εξέλιξης και της βελτίωσης των υπό προμήθεια αιθουσών.

Στην περίπτωση δε κατά την οποία δεν είναι δυνατή, εφ΄ όσον απαιτηθεί η αντικατάσταση τους με άλλες που να πληρούν επ΄ ακριβώς τους όρους της σύμβασης, οι εγγυήσεις του αναδόχου θα εκπέσουν υπέρ του Δήμου και θα ληφθεί νέα απόφαση για την προμήθεια των συμφερότερων από τεχνικοοικονομικής πλευράς αιθουσών από αυτές που προσφέρθηκαν και αξιολογήθηκαν στο διαγωνισμό εφόσον ο πρώτος επιλαχών επαναδεσμεύεται κατά τα στοιχεία της προσφοράς του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΞΟΔΑ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Τα έξοδα της μεταφοράς και τοποθέτησης στο χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία, βαρύνουν τον «Προμηθευτή».

Ο «Προμηθευτής» αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέτει στην Υπηρεσία, ανταλλακτικά του προσφερόμενου είδους όπως ορίζεται από τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης (άρθρο 4.11).

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Ο «Προμηθευτής» υποχρεούται με την ολοκλήρωση των συμβατικών παραδόσεων (πρωτόκολλο παραλαβής) και πριν την αποδέσμευση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης, να καταθέσει εγγυητική **επιστολή καλής λειτουργίας** των ειδών, εκ ποσοστού ίσου με 5% της συμβατικής αξίας αυτών χωρίς Φ.Π.Α., δηλαδή ποσού **2.925,00€.** Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής λειτουργίας είναι για τριάντα εννέα (39) μήνες μετά την ολοκλήρωση των συμβατικών παραδόσεων.

Με την εγγύηση καλής λειτουργίας ο «προμηθευτής» θα εγγυηθεί τα εξής:

1.- Ότι κατά το χρόνο της εγγύησης περιόδου καλής λειτουργίας ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να κάνει με δικές του δαπάνες την άμεση επισκευή κάθε βλάβης που θα παρουσιάζεται (βλάβη ή φθορά λόγω κακής ποιότητας ή κακής συναρμολόγησης). Κατά τη διάρκεια ισχύος της εγγύησης, η αναθέτουσα αρχή δεν θα ευθύνεται για οποιαδήποτε βλάβη του υπό προμήθεια είδους προερχόμενη από την συνήθη και ορθή χρήση του και δεν θα επιβαρύνεται με κανένα ποσό για εργατικά, ανταλλακτικά, υλικά και λοιπά έξοδα αποκατάστασης της βλάβης εκτός των αναλώσιμων υλικών. Εκεί που απαιτείται, περιλαμβάνεται στην πλήρη εγγύηση και η υποχρέωση του προμηθευτή και για προληπτικό έλεγχο συντήρησης, σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε το υπό προμήθεια είδος να είναι σε κατάσταση καλής λειτουργίας και ετοιμότητας. Ο «Προμηθευτής» υπόσχεται την όλη κατασκευή καινούργια και απαλλαγμένη νομικών και πραγματικών ελαττωμάτων και εγγυάται για όλους τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας των χρηστών.

Σε αποδεδειγμένη παράληψη ή αμέλεια του προμηθευτή να κάνει τις πιο πάνω ενέργειες, αυτές θα τις κάνει ο Δήμος σε βάρος και για λογαριασμό του προμηθευτή ή θα γίνουν με άλλο τρόπο που θα αποφασίζεται από την Ο.Ε. ή το Δ.Σ.

2.- Ότι, αν οι πιο πάνω βλάβες ή ελαττώματα προκαλέσουν ολικό ή μερικό πρόβλημα της λειτουργίας των αιθουσών και αυτά τα προβλήματα διαρκέσουν στο σύνολο τους περισσότερο από πέντε μέρες από την επίσημη ενημέρωση του προμηθευτή από το Δήμο αυτός θα είναι υποχρεωμένος, επιπρόσθετα με τις άλλες του υποχρεώσεις να καταβάλει στο Δήμο λόγω συμφωνημένης ποινικής ρήτρας και ανεξάρτητα από την υπαιτιότητα του ή όχι το ποσό των 50€ για κάθε μέρα επιπλέον των δέκα ημερών. Η ποινική αυτή ρήτρα θα επιβάλλεται με απόφαση Δημάρχου και το σύνολο της θα εκπίπτει από την εγγύηση καλής λειτουργίας.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο «προμηθευτής» δηλώνει με το παρόν συμφωνητικό ότι αποδέχεται όλους τους παραπάνω όρους και υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτό.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι κείμενες νομοθετικές διατάξεις που διέπουν την παρούσα σύμβαση.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης η «Προμηθεύτρια» κατέθεσε την με αριθμό **533680/2015 (Τράπεζα Πειραιώς) Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 2.925,00 €.**

Με την παραπάνω εγγυητική επιστολή ο «Προμηθευτής» εγγυάται ότι:

Ότι οι αίθουσες που θα προμηθεύσει θα ανταποκρίνονται πλήρως προς τους όρους των προδιαγραφών, των τεχνικών χαρακτηριστικών και σχεδίων της προσφοράς και ότι θα είναι στο σύνολο τους από υλικά αρίστης ποιότητας και αρίστης κατασκευής, απαλλαγμένα από οποιοδήποτε κρυμμένο ελάττωμα που αφορά είτε τη σχεδίαση, είτε τα υλικά κατασκευής αυτών, είτε την εργασία κατασκευής – τοποθέτησης και ότι αυτά θα ανταποκρίνονται για την χρήση και λειτουργία για την οποία προορίζονται.

ΑΡΘΡΟ 10

Η παρούσα συντάχθηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, δύο για κάθε συμβαλλόμενο.

ΑΡΘΡΟ 11

Το παρόν συμφωνητικό αφού αναγνώστηκε υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Αναθέτουσα Αρχή	Για την Προμηθεύτρια
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	«SHELTER ABEE»
_____	_____
Απόστολος ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	Προκόπης ΤΣΙΝΤΖΟΣ