



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ**  
**& ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΤΣΟΛΙΑ Χρυσάνθη  
ΤΗΛ. : 2410 – 258460, 2413-500283  
FAX : 2410 - 251339  
e-mail : [hm@larissa-dimos.gr](mailto:hm@larissa-dimos.gr)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :  
**14.895,30 €**  
**Κ.Α. 30.6261.41029**

**ΘΕΜΑ : Εργασίες Συντήρησης – Επισκευές στα συστήματα Θέρμανσης  
Σχολικών Κτιρίων»**

**I. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**Άρθρο 1ο : Αντικείμενο διαγωνισμού**

1.1 Η παρούσα έχει ως αντικείμενο, τις εργασίες συντήρησης- επισκευών στα συστήματα θέρμανσης Σχολικών Κτιρίων και περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους Ελληνικούς Κανονισμούς, για την ασφαλή, ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία τους.

1.2 Η δαπάνη για την εργασία, προβλέπεται να χρηματοδοτηθεί από τις Δημοτικές πιστώσεις οικονομικού έτους 2014 (ΣΑΤΑ).

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με το σύστημα “απ ευθείας ανάθεση”, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή.

Η προϋπολογισθείσα ενδεικτική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 14.895,30 €, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α 23% .

**11<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΡΙΣΣΑΣ**

Εργασίες αποξήλωσης του λεβητοστασίου που περιλαμβάνουν :

- Αποξήλωση έξι (6) θερμαντικών σωμάτων στους διαδρόμους του διδακτηρίου
  - Την υπάρχουσα καμινάδα και το καπναγωγό
  - το ανοικτό δοχείο διαστολής στη στέγη του λεβητοστασίου
- τον υπάρχοντα λέβητα καθώς και όλες τις σωληνώσεις και όλα εκείνα τα υλικά που απαιτείται να αποξηλωθούν

## Εργασίες τοποθέτησης :

- έξι (6) νέα θερμαντικά σώματα συνολικών θερμίδων 19.300 kcal/h, σε θέσεις στις οποίες ήταν τοποθετημένα καθώς και τοποθέτηση δύο (2) νέων θερμαντικών σωμάτων συνολικών θερμίδων 8.000 kcal/h σε αίθουσες στις οποίες υπάρχει πρόβλημα θέρμανσης και θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία. Τα σώματα θα είναι χαλύβδινα τύπου panel πλήρως εγκατεστημένα, δηλαδή σώματα βαμμένα, στηρίγματα τοίχου ή δαπέδου και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους εγκαταστάσεως. Θα προσφερθούν και επί πλέον στηρίγματα για τέσσερα (4) θερμαντικά σώματα τα οποία δεν στηρίζονται επαρκώς και είναι επικίνδυνα για τους μαθητές.
- Λεβητοστάσιο με χαλύβδινο λέβητα πλήρες ο οποίος περιλαμβάνει: α) τον αυτόνομο χαλύβδινο λέβητα 250.000Kcal/h, με θερμόμετρο, δείκτη στάθμης νερού, και με τις απαραίτητες εργασίες σύνδεσης με τον υπάρχοντα καυστήρα β) τον καπναγωγό συνδέσεως του λέβητα με την καπνοδόχο από ανοξείδωτο χάλυβα (λείο τεμάχιο) και το απαιτούμενο ταφ, γ) την καπνοδόχο Φ35 , δ) τους απαιτούμενους υδροστάτες, ε) τους θερμοστάτες χώρων (ηλεκτρονικοί με δυνατότητα εβδομαδιαίου προγραμματισμού) και τις λοιπές διατάξεις αυτοματισμού του καυστήρα, στ) τον στεγανό ηλεκτρικό πίνακα κινήσεως του λεβητοστασίου, ζ) την ηλεκτρική εγκατάσταση κινήσεως του λεβητοστασίου από τον πίνακα κινήσεως μέχρι τον καυστήρα, τον κυκλοφορητή, και τα όργανα ασφαλείας και αυτόματης λειτουργίας αυτών και η) δοχείο διαστολής κλειστό με μεμβράνη χωρητικότητας 280lt, θ) αυτόματος πλήρωσης, κλπ., ια) βαλβίδα ασφαλείας λέβητα διαμέτρου 1 1/4-3 bar, ιβ) τα ραکور, φλάντζες οποιονδήποτε διαστάσεων και αριθμού ειδικών τεμαχίων για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή όλου του δικτύου κεντρικής θέρμανσης, ιγ) τον έλεγχο λειτουργίας της τετράοδης βάννας ανάμειξης νερού και τις απαιτούμενες ενέργειες για τη σωστή λειτουργίας της, ιδ) την απαιτούμενη εύκαμπτη σωλήνωση για τη σύνδεση του καυστήρα με το δίκτυο του φυσικού αερίου, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση και εγκατάσταση όλων των πιο πάνω κυρίων και βοηθητικών υλικών με τα απαιτούμενα μικροϋλικά και την εργασία για την σύνδεση με τους κεντρικούς κλάδους θερμάνσεως, την ηλεκτρική γραμμή κινήσεως του λεβητοστασίου. Επίσης θα γίνει η απαιτούμενη ρύθμιση του καυστήρα, η έκδοση του φύλλου ελέγχου καυσαερίων και η ρύθμιση και παράδοση της όλης εγκαταστάσεως σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

## **ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ στο ΕΛΕΥΘΕΡΑΙ**

Αποξήλωση της υπάρχουσας καμινάδας και τοποθέτηση νέας μετά του ανοξείδωτου καπναγωγού Φ15 από διπλά τεμάχια ανοξείδωτης λαμαρίνας πάχους 1 χιλ. με ενδιάμεση μόνωση από πετροβάμβακα τοποθετημένα κατακόρυφα το ένα πάνω στο άλλο σε όλο το ύψος της καπνοδόχου. Τα τεμάχια στερεώνονται με σιδηρές ράβδους στον τοίχο, δηλαδή υλικά και

μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

#### **4° ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ**

Εργασίες αποξήλωσης του λεβητοστασίου που περιλαμβάνουν :

- τον υπάρχοντα λέβητα καθώς και όλες τις σωληνώσεις και όλα εκείνα τα υλικά που απαιτείται να αποξηλωθούν
- τον καπναγωγό

Εργασίες τοποθέτησης :

Λεβητοστάσιο με χαλύβδινο λέβητα, το οποίο περιλαμβάνει: α) τον αυτόνομο χαλύβδινο λέβητα 420.000Kcal/h, με θερμόμετρο, δείκτη στάθμης νερού, και με τις απαραίτητες εργασίες σύνδεσης με τον υπάρχοντα καυστήρα β) τον καπναγωγό συνδέσεως του λέβητα με την καπνοδόχο από ανοξείδωτο χάλυβα (λείο τεμάχιο) αναλόγου διατομής από διπλά τεμάχια ανοξείδωτης λαμαρίνας πάχους 1 χιλ. με ενδιάμεση μόνωση από πετροβάμβακα και το απαιτούμενο ταφ, γ) την απαιτούμενη εύκαμπτη σωλήνωση για τη σύνδεση του καυστήρα με το δίκτυο του φυσικού αερίου, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση και εγκατάσταση όλων των πιο πάνω κυρίων και βοηθητικών υλικών με τα απαιτούμενα μικροϋλικά και την εργασία για την σύνδεση με τους κεντρικούς κλάδους θερμάνσεως, την ηλεκτρική γραμμή κινήσεως του λεβητοστασίου.

Επίσης θα γίνει η απαιτούμενη ρύθμιση του καυστήρα, η έκδοση του φύλλου ελέγχου καυσαερίων και η ρύθμιση και παράδοση της όλης εγκαταστάσεως σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

#### **Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις**

2.1 Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 όπως ισχύει σήμερα.

#### **Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- 3.1. Η Διακήρυξη
- 3.2. Τεχνική Περιγραφή
- 3.3. Ο Προϋπολογισμός της μελέτης
- 3.4. Οικονομική προσφορά
- 3.5. Συγγραφή υποχρεώσεων

#### **Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης εργασίας**

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι σαράντα (40) ημέρες.

## **Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του αναδόχου**

5.1 Ο ανάδοχος οφείλει σε όλη την διάρκεια της σύμβασης που θα υπογραφεί να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής Νομοθεσίας, τις διατάξεις και κανονισμούς για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιοδήποτε τρίτο και τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.

## **II. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

<b>α/α</b>	<b>Περιγραφή</b>	<b>Μον. μέτρησης</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή Μον. (€)</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ (€)</b>
<b>ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ -ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>					
1	11 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Λάρισας	τεμ.	1	6.840,00	6.840,00
2	Νηπιαγωγείο στο Ελευθεραί	τεμ.	1	980,00	980,00
3	4 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο Λάρισας	τεμ.	1	4.290,00	4.290,00
Σύνολο €					<b>12.110,00</b>
ΦΠΑ 23% €					<b>2.785,30</b>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ €					<b>14.895,30</b>

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΣΧΟΛΙΚΩΝ & ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Αλεξάνδρα ΑΝΤΩΝΟΥΛΗ

Χρυσάνθη ΤΣΟΛΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λάρισα 24-10-2014  
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ευαγγελία ΓΙΟΒΡΗ

