



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΩΝ

αρμόδια : Κ. Καρανίκα  
Τηλ: 2413-500268  
FAX: 2410-251339  
e-mail: nerga@larissa-dimos.gr

**ΕΡΓΟ:** «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ 12<sup>ου</sup> ΛΥΚΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ 1<sup>ου</sup> ΕΙΔΙΚΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ »

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

#### **A. ΓΕΝΙΚΑ**

Η παρούσα μελέτη αφορά τις διαμορφώσεις σε χώρους του 12<sup>ου</sup> Λυκείου του Δήμου Λαρισαίων, επί της οδού Καλλισθένους στη συνοικία Πυροβολικά Λάρισσας, ώστε να εγκατασταθεί εκεί το 1<sup>ο</sup> Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό.

#### **B. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ**

Στο συγκεκριμένο σχολείο, όπου στεγάζεται το 12<sup>ο</sup> Λύκειο, και στην άκρη του προαύλιου χώρου, υπάρχουν τα εξής κτίσματα:

- Κτίριο προκάτ, με τέσσερις αίθουσες διδασκαλίας, το οποίο κατασκευάστηκε με την υπ' αριθμ. 470 / 1997 οικοδομική άδεια, και στο οποίο λειτουργούσε το αθλητικό Λύκειο Λάρισσας.
- Κτίσμα από οπλισμένο σκυρόδεμα και τοιχοποιίες. Στο κτίσμα αυτό υπάρχει κλειστός χώρος, όπου λειτουργεί το κυλικείο του σχολείου και ημιυπαίθριος χώρος, όπου υπάρχουν βρύσες.
- Κτίσμα από τσιμεντοπλίνθους (ως φέρουσα τοιχοποιία ) και μεταλλική στέγη, το οποίο χρησιμοποιείται ως αποθήκη.

Για να εγκατασταθεί στους χώρους αυτούς το 1<sup>ο</sup> Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό θα πρέπει να γίνουν οι εξής διαμορφώσεις:

- Στο κτίριο προκάτ, θα χωριστούν οι τέσσερις αίθουσες με γυψοσανίδες, ώστε να δημιουργηθούν περισσότερες μικρές αίθουσες, λιγότερων ατόμων, όπως απαιτείται από τις προδιαγραφές για τα σχολεία των παιδιών με ειδικές ανάγκες. Μπροστά από τις αίθουσες αυτές, υπάρχει εξωτερικός διάδρομος, ο οποίος θα κλείσει με μεταλλικό σκελετό, πάνελ και κουφώματα αλουμινίου, ώστε να γίνει εσωτερικός χώρος. Στο κτίσμα αυτό θα λειτουργήσει το Δημοτικό.
- Ο χώρος του κυλικείου θα διαμορφωθεί σε γραφεία των δασκάλων.
- Ο χώρος που υπάρχουν οι βρύσες, θα διαμορφωθεί με τοιχοποιίες ώστε να λειτουργήσουν εκεί τουαλέτες για τις ανάγκες του σχολείου.
- Το κτίσμα που χρησιμοποιείται ως αποθήκη, είναι επικίνδυνο, λόγω της προχειρότητας της κατασκευής και γι' αυτό θα κατεδαφιστεί. Στη θέση αυτή θα κατασκευαστεί καινούργιο, ίδιων διαστάσεων, με μεταλλικό σκελετό, πάνελ αλουμινίου και γυψοσανίδες. Θα δημιουργηθούν δύο αίθουσες νηπίων, δύο W.C. και μία αίθουσα που θα χρησιμοποιείται για κουζίνα και τραπεζαρία. Στο κτίσμα αυτό θα λειτουργήσει το Νηπιαγωγείο.
- Στον εξωτερικό χώρο, θα δημιουργηθεί προαύλιο για το ειδικό σχολείο, το οποίο θα χωρίσει από το προαύλιο του Λυκείου, με την τοποθέτηση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων και θα διαμορφωθεί ξεχωριστή είσοδος.

## **Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ**

Οι παραπάνω διαμορφώσεις και ο τρόπος κατασκευής προβλέπονται όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης, ώστε να τηρούνται οι προδιαγραφές και οι κανονισμοί που ισχύουν.

Προβλέπονται εκσκαφές με μηχανικά μέσα για την κατασκευή θεμελίων από οπλισμένο σκυρόδεμα. Η ανωδομή θα γίνει με μεταλλική κατασκευή, ενώ οι τοιχοποιίες και η κεκλιμένη οροφή θα κατασκευαστεί από κουφώματα και πάνελ αλουμινίου.

Στον εξωτερικό χώρο θα κατασκευαστεί ράμπα για ΑΜΕΑ και θα διαμορφωθεί το έδαφος με σκυρόδεμα, ώστε να γίνεται η απορροή των ομβρίων υδάτων.

Οι διαμορφώσεις που θα γίνουν αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- Εκσκαφές με μηχανικά μέσα για την κατασκευή θεμελίων από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Καθαίρεση πλινθοδομών, σκυροδέματος και πλακοστρώσεων δαπέδων.
- Αποξήλωση κουφωμάτων αλουμινίου, κιγκλιδωμάτων, μεταλλικών κατασκευών και μεταλλικής στέγης.
- Κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Ξυλότυποι.
- Κατασκευή οπτοπλινθοδομών.
- Τοποθέτηση ξύλινων κουφωμάτων και κουφωμάτων αλουμινίου.
- Επιστρώσεις και επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια .
- Επιχρίσματα και χρωματισμοί.
- Κατασκευή τουαλέτας ΑΜΕΑ.
- Μεταλλικές κατασκευές και μεταλλική στέγη.
- Ερμάρια κουζίνας.
- Σιδηρά κιγκλιδώματα.
- Πετάσματα πλαγιοκάλυψης και επιστέγασης τύπου sandwich.
- Εσωτερικά χωρίσματα και ψευδοροφή από γυψοσανίδες.

- Είδη υγιεινής.
- Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες ( ηλεκτρικά – φυσικό αέριο – ύδρευση – αποχέτευση ).

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε  
**300.000,00 € ( 243.902,44 € + 56.097,56 € Φ.Π.Α. 23% )**.

Λάρισα 27 / 3 / 2015

**ΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ**

**ΚΑΡΑΝΙΚΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΑΡΓΥΡΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΓΙΟΒΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**