



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ**

**ΜΕΛΕΤΗ**

**«ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ  
ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ »**

## **A. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ**

### **ΠΙΝΑΚΙΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ**

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στην Υπουργική Απόφαση με Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 της 16-05-2017 με ΦΕΚ 2519/20-07-2017 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α' 147) και συγκεκριμένα βάσει των κάτωθι:

- ΤΜΗΜΑ Α: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
  - ΤΜΗΜΑ Β': ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ
- ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ': ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΣΤΑΤΙΚΩΝ, Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ) ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΕΙΔΙΚΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ)
- ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ' : ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ – ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ

Για όλες τις κατηγορίες μελετών η τιμή του συντελεστή (τκ) του Άρθρου ΓΕΝ – 3 του ως άνω Κανονισμού, λαμβάνεται ίση με  $\tau\kappa=1,351$  σύμφωνα με το Δ11/77444 της 10-03-2023 της Δ/σης Διαγωνισμών Δημοσίων Συμβάσεων του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών.

Η κατανομή της προεκτιμώμενης αμοιβής του σύμφωνα με τα στάδια είναι: Προμελέτη 35% - Οριστική μελέτη 25% - Μελέτη εφαρμογής 40%

Σύμφωνα με το κεφάλαιο Ζ' οι τύποι υπολογισμού των αμοιβών κτιριακών έργων είναι :

ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ  $A=\beta*1,06*E*\tau\alpha\sigma*\Sigma B\nu*\Sigma A*\tau\kappa$

ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΤΑΤΙΚΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ  $A=\beta*1,06*E*\tau\alpha\sigma*\Sigma B\nu*\Sigma\sigma\tau*\tau\kappa$

ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΜΟΙΒΩΝ Η/Μ  $A=\beta*1,06*E*\tau\alpha\sigma*\Sigma B\nu*\Sigma H\mu*\tau\kappa$

Προσαύξηση Αντισεισμικού έλεγχου=1,80 (ΟΙΚ 2-2)

Προσαύξηση αμοιβής Η/Μ κατά 20% λόγω κατηγορίας αρχιτεκτονικών > III (ΟΙΚ.3)

ενώ σύμφωνα με το κεφάλαιο Θ' οι αμοιβές Γεωτεχνικών υπολογίζονται με το Τιμολόγιο Εργασιών Γεωτεχνικών Ερευνών.

Σύμφωνα με το Κτιριολογικό Πρόγραμμα το όλο έργο θα διαμορφωθεί σε δύο κτιριολογικές ενότητες.

- Στο χώρο του Ειδικού Νηπιαγωγείου και του Ειδικού Δημοτικού Σχολείου προεκτιμώμενης έκτασης 2.000 μ<sup>2</sup> και
- Στο χώρο του Ενιαίου Ειδικού Επαγγελματικού Γυμνασίου – Λυκείου προεκτιμώμενης έκτασης 3.000 μ<sup>2</sup>
- Ο ελεύθερος περιβάλλον χώρος προς διαμόρφωση προεκτιμάται στα 3.000 μ<sup>2</sup>

<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6</b>									
Άρθρα ΓΕΝ3, ΓΕΝ7, ΟΙΚ1,ΟΙΚ5									
A T	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤ	Ε	ΣΑ	Σβν	Ταο	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	<b>ΕΙΔΙΚΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - ΔΗΜΟΤΙΚΟ</b>	III	2000,0 0	1,0 0	1,00	9,75	4,59	1,351	128.181,02
2	<b>ΕΙΔΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ</b>	IV	3000,0 0	1,0 0	1,71	9,75	4,29	1,351	307.420,50
3	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		5000,0 0						435.601,51
4	<b>ΜΕΛΕΤΗ ΚΕΝΑΚ</b>								87.120,30
5	<b>ΠΑΘΗΤΙΚΗ</b>		5000,0 0	1,0 0	1,29	0,20	6,35	1,351	11.431,13
6	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ</b>								<b>534.152,95</b>
7	<b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>								42.732,24
<b>ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕ ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>									<b>576.885,18</b>

<b>ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7</b>									
Άρθρα ΓΕΝ3, ΓΕΝ7, ΟΙΚ1,ΟΙΚ5									
A T	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤ	Ε	ΣΑ	Σβν	Ταο	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	<b>ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ</b>	V	3000,0 0	1,0 0	0,11	9,75	8,62	1,351	<b>39.720,43</b>
2	<b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>								3.177,63
<b>ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕ ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>									<b>42.898,07</b>

<b>ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8</b>									
Άρθρα ΓΕΝ3, ΓΕΝ7, ΟΙΚ2,ΟΙΚ5									
ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤ	Ε	Σστ	Σβν	Ταο	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	<b>ΕΙΔΙΚΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - ΔΗΜΟΤΙΚΟ</b>	III	2000,00	0,30	1,00	9,75	5,75	1,351	86.747,71
2	<b>ΕΙΔΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ</b>	III	3000,00	0,27	1,71	9,75	5,08	1,351	176.937,64
3	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		5000,00						<b>263.685,35</b>
4	<b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>								21.094,83
<b>ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕ ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>									<b>284.780,17</b>

**ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 9**

Άρθρα ΓΕΝ3, ΓΕΝ7, ΟΙΚ3Α, ΟΙΚ5

ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑ Τ	κ	μ	Ε	ΣΗΜ	Σβν	Ταο	β (%)	ΤΚ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	<b>ΕΙΔΙΚΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - ΔΗΜΟΤΙΚΟ</b>	III	2,30	4 5	2000,00	0,35	1,00	9,75	5,48	1,351	53.561,91
2	<b>ΕΙΔΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ- ΛΥΚΕΙΟ</b>	III	2,30	4 5	3000,00	0,39	1,71	9,75	4,54	1,351	152.219,18
3	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	5000,00									205.781,09
4	<b>ΚΕΝΑΚ Η/Μ</b>										41.156,22
5	<b>ΣΥΝΟΛΟ Η-Μ + ΚΕΝΑΚ</b>										<b>246.937,31</b>
6	<b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>										19.754,98
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ</b>											<b>266.692,30</b>

**ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ)**

Άρθρα ΓΕΝ.3, ΓΕΝ.6

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΓΙΑ ΣΑΥ-ΦΑΥ	κ	μ	β (%)	ΤΚ	ΑΜΟΙΒΗ ΣΑΥ- ΦΑΥ
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΟΥ	1.084.496,04	0,4	8,00	0,88	1,351	<b>12.915,04</b>

**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ - ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ (Α)**

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΘΡΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙ- ΜΕΝΟΥ	ΠΟΣΟ- ΤΗΤΕΣ ΦΥΣΙΚΟ Υ ΑΝΤΙΚΕΙ- ΜΕΝΟΥ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙ- ΜΕΝΟΥ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
	<b>Εργασίες υπαίθρου (ΓΤΕ. 1)</b>					
1	Εισκόμιση και αποκόμιση γεωτρητικού συγκροτήματος	ΓΤΕ.1.1α	τεμ.	1	1.857,63	1.857,63
2	Μετακίνηση γεωτρητικού συγκροτήματος από τη θέση γεωτρήσεως σε άλλη	ΓΤΕ1.2	ώρα	1	114,84	114,84
3	Περιστροφικές γεωτρήσεις σε σχηματισμούς αργίλων, ιλύος, άμμου, βράχων σκληρότητας μέχρι 4 MOHS κ.λ.π. για βάθη από 0-20 μ.	ΓΤΕ.1.5.Α.	μ.μ	24	243,18	5.836,32
4	Δειγματοληψία εν ξηρό (φραγμός) σε γεωτρήσεις του άρθρου ΓΤΕ.1.5. για βάθη 0-20 μ.	ΓΤΕ.1.17.Α.	τεμ.	2	72,95	145,91
5	Δοκιμή διεισδύσεως (standard penetration test)	ΓΤΕ.1.49.	τεμ.	12	59,44	713,33
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ</b>					<b>8.668,02</b>

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΘΡΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
	<b>Εργαστηριακές δοκιμές</b>	<b>ΓΤΕ.2</b>				
6	Προπαρασκευή σε ξηρή κατάσταση δειγμάτων εδάφους για εργαστηριακές δοκιμές	ΓΤΕ.2.1.	τεμ.	10	17,56	175,63
7	Προσδιορισμός φυσικής υγρασίας εδάφους	ΓΤΕ.2.2.	τεμ.	10	13,51	135,10
8	Προσδιορισμός φαινόμενου βάρους συνεκτικών υλικών	ΓΤΕ.2.3.	τεμ.	10	35,13	351,26
9	Προσδιορισμός ειδικού βάρους εδαφών	ΓΤΕ.2.4.	τεμ.	10	43,23	432,32
10	Προσδιορισμός ορίου υδαρότητας, ορίου πλαστικότητας, και δείκτη πλαστικότητας	ΓΤΕ.2.5.	τεμ.	10	52,69	526,89
11	Προσδιορισμός κοκκομετρικής ανάλυσεως λεπτόκοκκων και χονδροκοκκων, αδρανών υλικών	ΓΤΕ.2.6.	τεμ.	10	52,69	526,89
12	Κοκκομετρική ανάλυση με αραιόμετρο	ΓΤΕ.2.8	τεμ.	0	77,01	0,00
13	Δοκιμή μονοδιάστατης στερεοποίησης	ΓΤΕ.2.13.	τεμ.	2	155,37	310,73
14	Δοκιμή ανεμπόδιστης θλίψης	ΓΤΕ.2.14	τεμ.	6	48,64	291,82
15	Δοκιμή ταχείας διάτμησης με στερεοποίηση	ΓΤΕ.2.19	σημείο	4	79,71	318,84
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ</b>					<b>3.069,47</b>
	<b>Άθροισμα Γεωτεχνικής Έρευνας (A)= ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ+ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ =</b>					<b>11.737,49</b>

	<b>ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (B)</b>	–	–	–	–	–
	Προγραμματισμός, Επίβλεψη , Αξιολόγηση Γεωτεχνικών Ερευνών	ΓΜΕ.1	τεμ.	1	1.760,62	1.760,62
	<b>Άθροισμα κατηγορίας (B) = ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ=</b>					<b>1.760,62</b>
–	<b>ΥΠΑΙΘΡΟΥ - ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ =ΑΘΡΟΙΣΜΑ Α+B=</b>					<b>13.498,11</b>

#### Γ-ΠΙΝΑΚΙΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η αμοιβή της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης κτιρίου καθορίζεται από τον τύπο:

$$\Sigma(\Phi) = 120 \cdot B \cdot \Delta \cdot \Theta \cdot E^{0,55} \text{ (€)}$$

όπου:

B=συντελεστής βελτίωσης

Δ= συντελεστής εδάφους θεμελίωσης ανάλογα με την κατηγορία αυτού κατά ΕΑΚ 2000

Θ=συντελεστής θεμελίωσης

E= εμβαδόν κάτοψης θεμελίωσης κτιρίου (m<sup>2</sup>)

Επομένως

B= 1  
 Δ= 1  
 Θ= 1  
 Ε= 3000

Αμοιβή Γ: 9.808,39 €

ΤΕΛΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ-ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ = 23.306,51 €  
 Α+Β+Γ

**ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ**

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ / ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ
1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	534.152,95	κατηγορία 6 -Δ' τάξης και πάνω
2	ΕΙΔΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	39.720,43	κατηγορία 7 - Β' τάξης και πάνω
3	ΣΤΑΤΙΚΑ	263.685,35	κατηγορία 8 -Δ' τάξης και πάνω
4	Η/Μ	246.937,31	κατηγορία 9 - Δ' τάξης και πάνω
5	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΑ	23.306,51	κατηγορία 21 - Α' τάξης και πάνω
6	ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	86.759,68	
7	ΣΑΥ-ΦΑΥ	12.915,04	
8	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ</b>	<b>1.207.477,27</b>	
9	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	181.121,59	
10	<b><u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</u></b>	<b><u>1.388.598,86</u></b>	
11	ΦΠΑ	333.263,73	
12	<b><u>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ με ΦΠΑ</u></b>	<b><u>1.721.862,58</u></b>	

Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων Οικονομικών Φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των απροβλέπτων δαπανών, αποτελεί την κατ' αποκοπή αμοιβή τους, για το σύνολο του προς μελέτη αντικείμενου, ανεξαρτήτως των τελικών μεγεθών που θα προκύψουν από την μελέτη τους.

**ΛΑΡΙΣΑ 31-01-2024**

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**ΑΡΓΥΡΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ**  
**ΤΜ. ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ**

**ΚΩΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΘΑΝΑΣΙΟΣ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**