



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 283**

ΘΕΜΑ: Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού πεζοδρομίου για διαμόρφωση εισόδου-εξόδου σε υφιστάμενο πρατήριο υγρών καυσίμων επί του 3ου χλμ. ΠΕΟ Λάρισας-Αθηνών, λόγω μεταβολής των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ιδιοκτησίας της κ. Σιμίτη Παρασκευής (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ).

Στη Λάρισα σήμερα 02-04-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 15783/28-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτρης, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 8) Αδαμόπουλος Αθανάσιος και 9) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού πεζοδρομίου για διαμόρφωση εισόδου-εξόδου σε υφιστάμενο πρατήριο υγρών καυσίμων επί του 3ου χλμ. ΠΕΟ Λάρισας-Αθηνών, λόγω μεταβολής των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ιδιοκτησίας της κ. Σιμίτη Παρασκευής (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. 7555/24-03-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Οδοποιίας η οποία έχει ως εξής:

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη

Α. Την αίτηση του μελετητή Πολ. Μηχ/κου Πλασταρά Κων/νου με αριθμ. πρωτ. 7555/13-02-2025 που συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:

- Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα – Απότμηση υποβιβασμός πεζοδρομίου για διαμόρφωση εισόδου εξόδου
- Τεχνική Έκθεση
- Την πιο πρόσφατη άδεια λειτουργίας της επιχείρησης με αρ.πρωτ.: 38739/ 06-11-2024 (ΩΓΝ47ΛΡ-1ΥΘ) με ισχύ έως 05-11-2024 (ο τίτλος είναι: Χορήγηση άδειας λειτουργίας στο μικτό πρατήριο διανομής υγραερίου και υγρών καυσίμων με πλυντήριο, που βρίσκεται στο 3ο χλμ. Π.Ε.Ο. Λάρισας-Αθήνας, στο όνομα της Σιμισή Παρασκευής συζ.Χρήστου, λόγω ολοκλήρωσης εργασιών).

Β. Τις ήδη υλοποιηθείσες γεωμετρικές διαμορφώσεις για είσοδο-έξοδο στην επιχείρηση μέσω παράπλευρης οδού της λεωφόρο Κω/νου Καραμανλή, από την Περιφέρεια Θεσσαλίας. Επισημαίνεται ότι η λεωφόρος Κω/νου Καραμανλή ανήκει στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό δίκτυο ως προς την διοικητική της κατάταξη και αποτελεί πρωτεύουσα αρτηρία ως προς την λειτουργική. Η συντήρηση της οδού ανατέθηκε με απόφαση της Περιφέρειας Θεσσαλίας στην Δήμο Λαρισαίων. Με έργο της Περιφέρειας το 2021 υλοποιήθηκε η εγκεκριμένη “ΜΕΛΕΤΗ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ Χ.Θ. 3+330 ΕΩΣ Χ.Θ. 5+690” και διαμορφώθηκαν παράπλευροι οδοί μέσα στο εύρος απαλλοτρίωσης της λεωφόρου. Οι παράδιες

επιχειρήσεις αποκλείστηκαν από την απ' ευθείας σύνδεσή τους με την κύρια οδό και υποχρεώθηκαν να αποκτήσουν πρόσβαση μέσω των παραπλευρών οδών. Η παράπλευρη οδός στην οποία έχει πρόσωπο το πρατήριο καυσίμων είναι μονής κατεύθυνσης και διαχωρίζεται από την αρτηρία με στηθαίο ασφαλείας. Κατασκευάστηκε κυκλικός κόμβος λίγο πριν την επιχείρηση προκειμένου να συνδεθεί η παράπλευρη οδός με την αρτηρία.

Στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου και προκειμένου να κατασκευαστεί για το υπό λειτουργία πρατήριο νέα είσοδος έξοδος με την παράπλευρη οδό, υπήρξαν επιτόπου συναντήσεις και συνεννοήσεις μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής (Περιφέρεια), του Αναδόχου (SOLIS ATE), του Δήμου Λαρισαίων (Τμήμα Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων) και ιδιωτών μηχανικών που κατέληξαν στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της νέας εισόδου-έξοδου η οποία υλοποιήθηκε από τον Ανάδοχο του έργου.

Γ. Το ισχύον Νομοθετικό πλαίσιο :

1. Το Ν.3463/2006 Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα
2. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικά το άρθρο 74Α με τίτλο “Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής” όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023) και ορίζει ότι “1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.”
3. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 150) και ειδικότερα του άρθρου 21 παρ. 6 σύμφωνα με το οποίο: ‘Σε περίπτωση κατασκευής παράπλευρης οδού (Service Road) ή επί υπαρχουσών οδών βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών τους, ο ιδιοκτήτης του πρατηρίου υποχρεούται να προσαρμόσει με δική του δαπάνη, την κυκλοφοριακή σύνδεση προς τη νέα κατάσταση, σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας. Εάν λόγω κατασκευής παράπλευρης οδού ή μετατροπής οδού σε παράπλευρο, υφιστάμενα πρατήρια που λειτουργούσαν νόμιμα δεν έχουν πλέον τις προϋποθέσεις να προσαρμόσουν την Κυκλοφοριακή τους Σύνδεση στη νέα κατάσταση, σύμφωνα με το β.δ. 465/1970, επιτρέπεται η κατά παρέκκλιση έγκριση Κυκλοφοριακής Σύνδεσης εφόσον εξασφαλίζεται η ασφάλεια της κυκλοφορίας κατά την ειδικώς αιτιολογημένη κρίση της αρμόδιας για την έγκριση της παρέκκλισης αρχής’
4. Το ΠΔ 1224/1981 (ΦΕΚ 303/Α/1981) «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» ως ισχύει.
5. Το ΠΔ 118/2006 (ΦΕΚ 119/Α/2006) «**Τροποποίηση** του β.δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 150) και του π.δ. 1224/1981 «**Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών**» (Α' 303) όπως τροποποιήθηκαν με το π.δ. 509/1984 (Α' 181), το π.δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 69), το π.δ. 401/1993 (Α' 170) και το π.δ. 125/1992 (Α' 56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 143/89 (Α' 69)» και κατάργηση διατάξεων του π.δ.327/1992 (Α' 163)».
6. Την υπ' αριθ. 3638/2015 απόφαση του Σ.τ.Ε. (Τμήμα Δ) σύμφωνα με την οποία **αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση εγκρίσεως «εισόδου – εξόδου» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο**, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για θέματα που αφορούν τον Δήμο, δεδομένου ότι από το νόμο

δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Συνεπώς η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα αυτού, δεν έχει την αρμοδιότητα να εκδίδει η ίδια (δια του προϊσταμένου της) πράξεις εγκρίσεως κυκλοφοριακών συνδέσεων ή εισόδου - εξόδου οχημάτων από εγκαταστάσεις ή πρατήρια, αλλά μόνον να προβαίνει στις απαραίτητες προπαρασκευαστικές ενέργειες, προκειμένου το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου να ασκήσει την σχετική αποφασιστική αρμοδιότητα.

7. Την έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Λαρισαίων (330/2021 Α.Δ.Σ. όπως τροποποιήθηκε) σύμφωνα με τον οποίο το τμήμα Οδοποιίας (παρ.15) της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και το Τμήμα Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού – ΣΒΑΚ (παρ.19) της Δ/σης Βιώσιμης Κινητικότητας, χορηγεί από κοινού εγκρίσεις κυκλοφοριακών συνδέσεων επαγγελματικών εγκαταστάσεων.

αξιολογεί σχετικά με την υποβληθείσα μελέτη ότι

Πρόκειται για υφιστάμενο πρατήριο καυσίμων με συνεχόμενη λειτουργία από το 1980 και με προγενέστερη είσοδο - έξοδο οχημάτων μέσω κόμβου απευθείας με την λεωφόρο Κω/νου Καραμανλή. Η νέα διάταξη εισόδου - εξόδου συνδέει πλέον το πρατήριο καυσίμων με την παράπλευρη οδό της λεωφόρου και υλοποιήθηκε το 2021 από την Περιφέρεια Θεσσαλίας στα πλαίσια του έργου ανακατασκευής της οδού. Η διαμορφωθείσα απότμηση - υποβιβασμός πεζοδρομίου για τη είσοδο - έξοδο των οχημάτων του πρατηρίου, τίθεται υπό έγκριση λόγω αρμοδιότητας συντήρησης της οδού από τον Δήμο Λαρισαίων. Η ΔΤΥ στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων της **εισηγείται:**

- την έγκριση της υφιστάμενης απότμησης- υποβιβασμού πεζοδρομίου για τη διαμόρφωση εισόδου - εξόδου στο υφιστάμενο πρατήριο υγρών καυσίμων επί του 3ου χλμ. ΠΕΟ Λάρισας - Αθηνών ιδιοκτησίας της κας. Σιμίτση Παρασκευής (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
- την τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων σήμανσης σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο και την τεχνική έκθεση που το συνοδεύει

καθώς με τη συγκεκριμένη διάταξη εξασφαλίζεται η ασφάλεια της κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών. Με ευθύνη του πρατηριούχου θα πρέπει να ληφθεί πρόνοια ώστε να διατηρούνται σε καλή κατάσταση με τακτική συντήρηση όλα τα στοιχεία της κατακόρυφης σήμανσης της εισόδου - εξόδου. Η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, θα πρέπει σαν δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την έγκριση απότμησης- υποβιβασμού του πεζοδρομίου από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου - εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- A) Την έγκριση της υφιστάμενης απότμησης - υποβιβασμού πεζοδρομίου για τη διαμόρφωση εισόδου - εξόδου στο υφιστάμενο πρατήριο υγρών καυσίμων επί του 3ου χλμ. ΠΕΟ Λάρισας - Αθηνών ιδιοκτησίας της κ. Σιμίτση Παρασκευής (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ), σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.
- B) Την τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων σήμανσης

καθώς με τη συγκεκριμένη διάταξη εξασφαλίζεται η ασφάλεια της κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών. Με ευθύνη του πρατηριούχου θα πρέπει να ληφθεί πρόνοια ώστε να διατηρούνται σε καλή κατάσταση με τακτική συντήρηση όλα τα στοιχεία της κατακόρυφης σήμανσης της εισόδου - εξόδου.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A