



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 277

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη νέας αγωγής κατά Αθανασίου Παπαγιάννη του Νικολάου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας και παραίτηση από το δικόγραφο της υπ'αριθμ.331/2024 όμοιας αγωγής.

Στη Λάρισα σήμερα 02-04-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 15783/28-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτρης, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 8) Αδαμόπουλος Αθανάσιος και 9) Δεληγιάνης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη νέας αγωγής κατά Αθανασίου Παπαγιάννη του Νικολάου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας και παραίτηση από το δικόγραφο της υπ'αριθμ.331/2024 όμοιας αγωγής. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το υπ'αριθμ.πρωτ.642/24-01-2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας.
4. Τη με αριθμ. 176/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Άσκηση ή μη αγωγής κατά Αθανασίου Παπαγιάννη του Νικολάου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 94/2025 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.
6. Το με αριθμ. πρωτ. 15702/27-03-2025 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Σχετ. (1) Το υπ'αριθμ.πρωτ.642/24.01.2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας.

(2) Η υπ'αριθμ.176/2024 ΑΔΕ

(3) Η υπ'αριθμ.94/2025 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας

Λαμβάνοντας υπ'όψιν το σχετικό (1) υποβάλλαμε στη Δημοτική Επιτροπή εισήγηση περί άσκησης αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας σε βάρος του Αθανασίου Παπαγιάννη του Νικολάου, με την οποία θα ζητούσαμε:

Να αναγνωριστεί ο Δήμος Λαρισαίων κύριος κατά ποσοστό 100/100 ενός οικοπεδικού τμήματος επιφάνειας 70,37 τ.μ. όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία Α-17-19-20-16-12-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ-Β-Α, στο από «ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2024» Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών, το οποίο (οικοπεδικό τμήμα) στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας στις πρώτες εγγραφές εμφανίζεται ως τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 310810916036 ιδιοκτησίας του εναγομένου, το οποίο γεωτεμάχιο περιγράφεται αναλυτικά στο ιστορικό της παρούσας αγωγής και εμφανίζεται μεταξύ των στοιχείων 1-12-13-14-17-19-20-16-18-10-9-8-7-6-5-4-3-2 στο συνημμένο στην παρούσα Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΤΔΓΜ).

Να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη εγγραφή και να αποτυπωθεί η χωρική μεταβολή στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας έτσι ώστε το επίδικο να αφαιρεθεί από το ΚΑΕΚ 310810916036 ιδιοκτησίας του Αθανασίου Παπαγιάννη του Νικολάου και να προσχωρήσει στο ΚΑΕΚ 31081ΕΚ09001 (οδός Καρανάσιου), στο οποίο θα αναγραφεί ως αποκλειστικός κύριος ο Δήμος Λαρισαίων, με τίτλο κτήσης το άρθρο 28 ν.1337/1983. Να

διορθωθεί το στοιχείο του εμβαδού του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 310810916036, ώστε να αφαιρεθεί από το αναγραφόμενο σε αυτό εμβαδό κτηματολογίου των 661,90 τμ, το τμήμα των 70,37 τμ, (που αντιστοιχεί στο επίδικο), και να δημιουργηθεί και γι' αυτό νέο κτηματολογικό φύλλο στο οποίο να αναγραφεί το υπόλοιπο εμβαδό των 591,53 τ.μ.

Δυνάμει της σχετικής (2) ασκήσαμε την με αριθμό κατάθεσης 331/2024 αγωγή μας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας με το παραπάνω αιτητικό και επ'αυτής εκδόθηκε η υπ'αριθμ.94/2025 απόφαση του Δικαστηρίου τούτου (σχετικό 3) και απέρριψε την αγωγή μας λόγω αοριστίας. Προκειμένου να συμπληρωθεί η αοριστία του δικογράφου της αγωγής και να εκδοθεί απόφαση επί της ουσίας της, εισηγούμαστε την άσκηση εκ νέου της αγωγής αυτής αφενός και αφετέρου την παραίτηση του Δήμου Λαρισαίων από την προηγούμενη με αριθμό κατάθεσης 331/2024 αγωγής, ώστε να μην υφίσταται εκκρεμοδικία.

Καλείται ως εκ τούτου η Δημοτική Επιτροπή ως αρμόδια κατ'άρθρ.74Α ν.3852/2010 να αποφασίσει την άσκηση ή μη νέας αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας κατά του Αθανασίου Παπαγιάννη του Νικολάου και την παραίτηση ή μη από το δικόγραφο της προηγούμενης με αριθμό κατάθεσης 331/2024 αγωγής.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση νέας αγωγής κατά του Αθανασίου Παπαγιάννη του Νικολάου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας και την παραίτηση από το δικόγραφο της προηγούμενης με αριθμό κατάθεσης 331/2024 αγωγής που ασκήθηκε από το Δήμο Λαρισαίων στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας, για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**