



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 3

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της υπ. αρ. 228/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τακτικής διαδικασίας).

Στη Λάρισα σήμερα 15-01-2025 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 742/10-01-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος και 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (2/2025 Α.Δ.Ε.), σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της υπ. αρ. 228/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τακτικής διαδικασίας) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμό 228/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τακτικής διαδικασίας).
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 1239/14-01-2025 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, η οποία έχει ως εξής:

Με την ανωτέρω με αριθμό 228/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τακτικής διαδικασίας) έγινε εν μέρει δεκτή η 969/2023 Αγωγή των Θεοδώρου Γκάνα κλπ κατά του Δήμου Λαρισαίων, με την οποία οι ενάγοντες ζητούσαν δυο εδαφικά τμήματα που εσφαλμένα καταχωρήθηκαν κατά την κτηματογράφηση ως ιδιοκτησία τους με αριθμό ΚΑΕΚ 310812505015 να αποδοθούν στο Δημοτικό Δρόμο με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ25015 και αντιστρόφως δυο τμήματα που εσφαλμένα καταχωρήθηκαν ότι ανήκουν στο δημοτικό δρόμο να αποδοθούν στην ιδιοκτησία τους. Συγκεκριμένα με την ανωτέρω απόφαση αναγνωρίστηκαν τα δικαιώματα των εναγόντων στα εδαφικά τμήματα T1-2-3-T1 επιφανείας 1,60 τμ του ΟΤ 1222^Α και 1-7-K11-K4-1 επιφανείας 1,52 τμ του ΟΤ 1222^Α και διατάχθηκε η διόρθωση των πρώτων κτηματολογικών εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας, ουτωςώστε τα παραπάνω εδαφικά τμήματα να αποκοπούν από το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ25015/0/0 και να προστεθούν στο ΚΑΕΚ 310812505015/0/0.

Στο με αρ.πρωτ. 10352/8.3.2024 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων αναφέρεται ότι η υπηρεσία, αφού έλαβε υπόψη τα στοιχεία του φακέλου των ιδιοκτησιών και του εθνικού κτηματολογίου διαπίστωσε ότι τα τμήματα :

- T1-2-3-T1 επιφανείας 1,60 τμ του ΟΤ 1222^Α
- 1-7-K11-K4-1 επιφανείας 1,52 τμ του ΟΤ 1222^Α, όπως αυτά αναφέρονται στην αγωγή, βρίσκονται στη συνοικία Αγ. Γεωργίου Λάρισας, δεν είναι καταγεγραμμένα ως δημοτικές εκτάσεις στο Δημοτικό Κτηματολόγιο του Δήμου Λαρισαίων και εσφαλμένα περιλαμβάνονται ως ιδιοκτησίες του Δήμου Λαρισαίων.

- Επίσης τα τμήματα :

3-K2-K1-5-4-3 επιφάνειας 3,66τ.μ. και K3-2-1-K3 επιφάνειας 11,13τ.μ., όπως αυτά αναφέρονται στην αγωγή, βρίσκονται στη συνοικία Αγ. Γεωργίου Λάρισας και είναι χαρακτηρισμένα από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Λάρισας ως δρόμοι.

Ο ενάγων με την με αρ.πρωτ. 61903/29.11.2024 αίτηση του ζητά να παραιτηθεί ο Δήμος Λαρισαίων από την άσκηση κάθε τακτικού ή εκτάκτου ενδίκου μέσου κατά της πιο πάνω απόφασης.

Ενόψει των ανωτέρω άποψη μας είναι ότι δεν συντρέχει λόγος ασκήσεως εφέσως, (ή άλλου ενδίκου μέσου) καθόσον τα προαναφερόμενα τμήματα εμβαδού 1,60 τμ και 1,52 τμ δεν ανήκουν στο Δήμο Λαρισαίων και τούτου **γνωμοδοτούμε να μην ασκηθεί έφεση κατά της προαναφερόμενης απόφασης**. Ως εκ τούτου, καλείται η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 του ν. 3852/2010, να αποφασίσει σχετικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη άσκηση έφεσης κατά της υπ. αρ. 228/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τακτικής διαδικασίας), για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω γνωμοδότηση.

Εξουσιοδοτούμε τον έμμισθο δικηγόρο του Δήμου Λαρισαίων κ. Θεόδωρο Γ. Κωνσταντίνου (ΑΜ ΔΣΛ 516) να δηλώσει την σχετική παραίτηση στην αρμόδια Γραμματεία του Πρωτοδικείου Λάρισας, υπό τον όρο ότι αντίστοιχη δήλωση θα υποβάλλουν και οι αιτούντες.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A