



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 480**

ΘΕΜΑ: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Β, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού-Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου Φώτιου του Αριστείδη (FARMA ABELON MON. I.K.E).

Στη Λάρισα σήμερα 05-06-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 29382/31-05-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κων/νος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κων/νος και 8) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Β, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού-Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου Φώτιου του Αριστείδη (FARMA ABELON MON. I.K.E) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 27848/27-05-2024 εισήγηση της Δ/σης Βιώσιμης Κινητικότητας, Τμήμα Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού-ΣΒΑΚ, η οποία έχει ως εξής:

[ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ/ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΤΙΣΜΑ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΧΡΗΣΗ “ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΡΕΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ”, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΕΠΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ]

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη

1) Η με αριθμ. Πρωτ. 17233/03-04-2024 αίτηση του κ. Παπαγεωργίου Φώτιου του Αριστείδη (FARMA ABELON MON. I.K.E)

Το ισχύον Νομοθετικό Πλαίσιο

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 150Α/1970) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
2. Τη διευκρινιστική εγκύκλιο 11 της ΔΜΕΟ/ο/2879 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι :
 - αρμόδια για την έγκριση των κυκλοφοριακών συνδέσεων είναι η αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικά διατάξεις περί αρμοδιοτήτων των κεντρικών υπηρεσιών της Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, των Περιφερειών, των Νομ/κών Αυτ/σεων και των Δήμων – Κοινοτήτων καθώς και ότι
 - «για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων ανεξαρτήτως κατηγορίας Α ή Β που ιδρύονται στο δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση – κυκλοφοριακής σύνδεσης».

3. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.
4. το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ορίζονται τα εξής: «1. Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου. 2. Η θέση εισόδου - εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος της άλλης οδού. 3. 6. Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με την προσθήκη ότι χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη της εισόδου – εξόδου οχημάτων απαγορεύεται. 7. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων στα σχέδια της οικοδομικής άδειας περιλαμβάνεται διαμόρφωση μόνιμης περίφραξης η οποία δεν επιτρέπει είσοδο - έξοδο οχήματος. 8..9. 10. Για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία, στην οποία συμβάλλει το δημοτικό κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής».
5. Την παρ.5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 , σύμφωνα με την οποία η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για **τέσσερα (4) έτη**.
6. Την παρ. 2 του ΠΔ/24-5-85 «Ως Δημοτικοί ή Κοινοτικοί οδοί για την εφαρμογή του παρόντος θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του αυτού δήμου ή κοινότητας μεταξύ των ή οικισμούς ομόρων δήμων ή Κοινοτήτων ή με Διεθνείς Εθνικές ή Επαρχιακές οδούς.»

Τα Στοιχεία Ακινήτου - Την περιγραφή της πρότασης – Εξέταση συνθηκών

1. Αγροτεμάχιο με στοιχεία (K1-K2-K3-K4-K5-K6-K7-K8-K9-K1), συνολικού εμβαδού E=14.897,24 τ.μ. και ΚΑΕΚ 310131408014,310131408032, 310131408031, ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου Φώτιου του Αριστείδη (FARMA ABELON MON. I.K.E)
2. Τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».
3. Το υποβληθέν σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - Τ1” με την μελέτη πρότασης του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Δρόσου Ευάγγελου για την «είσοδο – έξοδο» οχημάτων.
4. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 145455/21-03-2024 **έγκριση μέτρων συμβολής** της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λάρισας - Περιφέρεια Θεσσαλίας.
5. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 3304/02-04-2024 **βεβαίωση οδού** της Δ/σης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Λαρισαίων.
6. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 288/12-03-2024 βεβαίωση **Χρήσης Γής** της Δ/σης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Τυρνάβου.
7. Την **τεχνική έκθεση** του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Δρόσου Ευάγγελου, σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι “Σε γήπεδο εμβαδού 14.897,24 μ² θα γίνει ανέγερση ενός νέου ισόγειου βιομηχανικού κτιρίου και περίφραξη του γηπέδου. Το νέο ισόγειο κτίριο θα περιλαμβάνει χώρο παραγωγής, χώρο τυποποίησης & συσκευασίας, δύο ψυκτικούς θαλάμους αποθήκευσης, μηχανοστάσιο, γραφείο, αποδυτήρια & w.c. Η συνολική κάλυψη του γηπέδου θα είναι 4.078,36 μ², η συνολική δόμηση 4.078,36 μ² και ο συνολικός όγκος 34.722,79 μ³. Ως εκ τούτου, συνάγεται ότι πρόκειται για εγκατάσταση της κατηγορίας Β του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150/Α/9-7-70), δηλαδή εγκαταστάσεων που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους

δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών και απαιτείται έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων ώστε στο οδικό δίκτυο να τηρούνται κανόνες για την οδική ασφάλεια. Για εγκαταστάσεις τις κατηγορίας Α του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/1970 όπως εργοστάσια, αποθήκες, νοσοκομεία, εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας και λοιπές εγκαταστάσεις απαιτείται έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης. Δεν υπάρχει απαίτηση για δέσμευση χώρου για στάθμευση οχημάτων, όμως γνωρίζουμε ότι εντός του γηπέδου θα σταθμεύουν περίπου 10 Ι.Χ. και 3 φορτηγά. Δεν υπάρχει υποχρέωση υπαγωγής στις διατάξεις του Π.Δ. 455/1976 περί δημιουργίας σταθμού αυτοκινήτων και τηρούνται οι περιορισμοί του άρθρου 3 του Π.Δ. 455/196. Η περίφραξη του γηπέδου συνολικού μήκους $\{62,76 + 60,98 + 51,47 + 101,00 + 55,34 + 7,50 + 54,78 + 48,63 + 82,86\} - 10,00$ (πόρτα) = 525,32 (περίμετρος γηπέδου) - 10,00 (πόρτα) = 515,32 τρεχ. μέτρα, θα κατασκευαστεί από γαλβανισμένο δικτυωτό συρματόπλεγμα με ορθοστάτες (σιδηροπάσσαλοι) συνολικού ύψους 1,80 μέτρων. Η απόσταση μεταξύ των ορθοστατών θα είναι 1,20μ. Όλοι οι ορθοστάτες (σιδηροπάσσαλοι) πακτώνονται στο έδαφος σε βάθος 0,20m από το φυσικό έδαφος. Δεν θα γίνει χρήση σκυροδέματος. Το γαλβανισμένο συρματόπλεγμα βαρέως γαλβανισμού θα είναι ρομβοειδούς οπής διαστάσεων 50X50X4 και ύψους 1,80μ. πλήρως τοποθετημένο, συμπεριλαμβανομένων των υλικών συνδέσεως στηρίξεως και της εργασίας πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως. Σημειώνεται ότι ανά τακτή απόσταση μεταξύ των ορθοστατών όπως επίσης και στα σημεία αλλαγής κατευθύνσεως θα τοποθετείται αντηρίδα από όμοιο σκελετό. Κατά μήκος της πλευράς Κ1-Κ4 μήκους 82,86 μ που εφάπτεται του δημοτικού δρόμου αναδασμού πλάτους 8,35 μ, ο οποίος συνδέει την Λάρισα με την Δημοτική Κοινότητα Φαλάνης, θα κατασκευαστεί πόρτα μήκους 10,00 μ σε απόσταση 1,18 μ από την κορυφή Κ4, από όπου θα γίνεται η είσοδος – έξοδος των οχημάτων της επιχείρησης, όπως φαίνεται και στο Τοπογραφικό διάγραμμα. **Η θέση της εισόδου-εξόδου της επιχείρησης πληροί τα δύο κριτήρια ορατότητας, των 70,00 μέτρων, και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλη οδού καθώς απέχει απόσταση πολύ μεγαλύτερη των 50 μέτρων. Η συμβολή της δημοτικής οδού με την Πρωτεύουσα Επαρχιακή οδό (11) Λάρισας-Αμπελώνα είναι σε απόσταση 80,00 μέτρα (ΥΑ αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/Ο/907/06-06-1996). Η δημοτική οδός στα πρώτα 80,00 μέτρα της συμβολής της με την επαρχιακή φωτίζεται με 4 ιστούς ύψους 9,00 μέτρων. Επιπροσθέτως θα τοποθετηθούν πάνω από τα αυλόθυρα-πορτασιές της εισόδου – εξόδου λάμπες φωτισμού. Όσον αφορά την σήμανση προβλέπεται πινακίδα STOP κατά την έξοδο από το γήπεδο (Κ1-Κ4) στον δημοτικό δρόμο αναδασμού πλάτους 8,35 μ. Όσον αφορά τα όμβρια της ιδιοκτησίας, αυτά απορροφούνται από τον ακάλυπτο χώρο του γηπέδου και οι κλίσεις θα διαμορφωθούν με τρόπο που να μην επιβαρύνουν το οδόστρωμα με όμβρια ύδατα. Για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία (ΦΕΚ 2621/τΒ'31-12-2009) θα διαμορφωθεί ο περιβάλλον χώρος του γηπέδου με κλίση μικρότερη από 5% για να διευκολυνθεί η ομαλή μετάβαση από την είσοδο του γηπέδου, στην είσοδο του κτιρίου (βιομηχανικός χώρος παραγωγής). Από την κατασκευή του νέου κτιρίου, δεν προβλέπεται καμία αλλαγή στην επιβάρυνση του κυκλοφοριακού φόρτου του κυκλοφοριακού δικτύου της περιοχής και βεβαιώνεται η ασφαλής κυκλοφοριακή σύνδεση της εγκατάστασης.”**

Κριτήρια για την ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ οχημάτων σύμφωνα με το Β.Δ. 465/1970

Η εγκατάσταση στο εν λόγω γήπεδο θα έχει χρήση - **ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΡΕΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ** –συνεπώς κατατάσσεται στην κατηγορία Β, στην οποία εντάσσονται οι εγκαταστάσεις που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών.

Στο εν λόγω γήπεδο/εγκατάσταση με την προτεινόμενη διαρρύθμιση της εισόδου-εξόδου εξασφαλίζονται οι απαιτούμενες από το νόμο αποστάσεις ήτοι το μήκος ορατότητας (70 μ), και η απόσταση μεταξύ του άκρου της εισόδου-εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της πλησιέστερης οδού είναι μεγαλύτερη από την ελάχιστη προβλεπόμενη των πενήντα (50) μέτρων για αγροτική οδό.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Θετικά στην χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου Φώτιου του Αριστείδη, στην περιοχή «ΕΝΑΤΟ ΣΤΑΔΙΟ» - Δ.Κ. ΑΜΠΕΛΩΝΑ εκτός σχεδίου» ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ, για χρήση ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΡΕΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ με τα παρακάτω:

A. Επιβαλλόμενα μέτρα:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους δέκα (10,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - Τ1”.
2. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
3. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
4. Να γίνει πιστή εφαρμογή των μέτρων συμβολής οδού.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – Τ1” και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Δρόσου Ευάγγελου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

B. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία»

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Τη χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου Φώτιου του Αριστείδη, στην περιοχή «ΕΝΑΤΟ ΣΤΑΔΙΟ" - Δ.Κ. ΑΜΠΕΛΩΝΑ εκτός σχεδίου» ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ, για χρήση ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΡΕΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο ως εξής:

A. Επιβαλλόμενα μέτρα:

5. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους δέκα (10,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - Τ1”.
6. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
7. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
8. Να γίνει πιστή εφαρμογή των μέτρων συμβολής οδού.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στο συνημμένο Σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – Τ1” και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Δρόσου Ευάγγελου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

B. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία»

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

