



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ & Κ.Α.Π.Η. ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ξεκινά η κατασκευή και ανέγερση του Πολιτιστικού Κέντρου και ΚΑΠΗ Αγίου Κωνσταντίνου. Χθές στην έναρξη των εργασιών βρέθηκαν ο αντιδήμαρχος Αστικής Ανάπτυξης & Υποδομών κ. Κωνσταντίνος Σαμουρέλης, με την προϊσταμένη νέων έργων των τεχνικών υπηρεσιών Λιλή Γιοβρή και τους επιβλέποντες μηχανικούς Παπαιωάννου Αστέριος (Πολιτικός Μηχανικός) και Μάγκου Ελένη (Αρχιτέκτων Μηχανικός).

**Προϋπολογισμός μελέτης:** 2.045.743,02 € (με Φ.Π.Α. 19%)

**Χρηματοδότηση:** Πρόγραμμα «ΘΗΣΕΑΣ»

**Ανάδοχος έργου:** Γ. Ρουπακιάς Κατασκευαστική Ο.Ε.

**Επίβλεψη έργου:** Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαρισαίων

Το έργο αφορά την κατασκευή κτιρίου Πολιτιστικού κέντρου και Κ.Α.Π.Η. στην συνοικία Αγίου Κωνσταντίνου στην πόλη της Λάρισας. Το κτίριο θα κατασκευαστεί σε δημοτικό οικόπεδο επιφάνειας 551,38μ<sup>2</sup> το οποίο βρίσκεται στο Ο.Τ. 977 επί των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου και 23<sup>ης</sup> Οκτωβρίου. Το κτίριο είναι διώροφο με κάλυψη 383,78μ<sup>2</sup>, δόμηση 986,14μ<sup>2</sup>, ημιυπαίθριους χώρους 79,24μ<sup>2</sup>, και περιλαμβάνει υπόγειο 421,71μ<sup>2</sup>, ισόγειο 347,17μ<sup>2</sup>, 1ο όροφο 291,12μ<sup>2</sup> και 2ο όροφο 347,85μ<sup>2</sup>.

Το ισόγειο του κτιρίου θα στεγάσει το Κ.Α.Π.Η. και αποτελείται από τέσσερις (4) χώρους ιατρείων με χώρο αναμονής, αίθουσα φυσιοθεραπείας, γραφείο κοινωνικής λειτουργού, κυλικείο με κουζίνα και δέκα (10) χώρους υγιεινής. Ο 1ος όροφος θα στεγάσει δραστηριότητες πολιτιστικού κέντρου και περιλαμβάνει τρεις (3) αίθουσες μουσικής, αίθουσα ζωγραφικής, αίθουσα χορού, γραφείο καθηγητών και δέκα (10) χώρους υγιεινής. Ο 2ος όροφος θα στεγάσει δραστηριότητες του 3ου δημοτικού διαμερίσματος διαμερίσματος και περιλαμβάνει γραμματεία, γραφείο προέδρου με αίθουσα συνεδριάσεων διαμερισματικού συμβουλίου, αίθουσα πολλαπλών χρήσεων και επτά (7) χώρους υγιεινής. Στο υπόγειο

στεγάζονται χώροι λεβητοστασίου, αντλιοστασίου, αποθηκών και υπόγειος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων δέκα (10) θέσεων.

Σε τμήμα του δώματος θα κατασκευαστεί επιστέγαση με προεντεταμένη πολυεστερική μεμβράνη επί μεταλλικού σκελετού για την δημιουργία στεγασμένου υπαιθρίου χώρου. Με αυτόν τον τρόπο θα σκιάζεται η οροφή, ενώ θα δημιουργηθεί ένας χώρος που μπορεί να χρησιμοποιηθεί για εκδηλώσεις του Δήμου και των χρηστών του κτιρίου.

Ένα μέρος του δώματος θα διαμορφωθεί σε κήπο. Το χώμα και η βλάστηση θα προστατεύουν το κτίριο από υπερθέρμανση, ενώ θα μειώνουν τις θερμικές απώλειες τον χειμώνα.

Το φυτεμένο δώμα οι δενροφυτεύσεις των πεζοδρομίων και η διαμόρφωση του ακάλυπτου χώρου με πράσινο εκτός από του ότι θα συμβάλλουν στην μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, σε μία βεβαρημένη κυκλοφορικά περιοχή, θα δημιουργούν μία πράσινη οπτική παρέμβαση.

