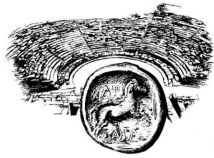


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 9 / 10 / 2018

Αρ. Πρωτ: 34581



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΤΜΗΜΑ: ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΝΙΑΙΩΝ****ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ίωνος Δραγούμη 1

Ταχ. Κώδικας: 412 22

Τηλέφωνο: 2413-500281, 329

Fax: 2410-250372

e-mail: prom@larissa-dimos.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Προκειμένου ο Δήμος Λαρισαίων να προβεί στη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων, εμβαδού τουλάχιστον 550,00 έως 600,00 τετραγωνικά μέτρα μικτό, προκηρύσσει διαγωνισμό ο οποίος θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 3<sup>ος</sup> όροφος, Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης της Λάρισας για να διευκολύνεται η πρόσβαση σε όλους τους κατοίκους που αντιμετωπίζουν πρόβλημα, επιλέγοντας τα μέσα μαζικής μεταφοράς ή και ακόμη τη μέθοδο της πεζής προσβασιμότητας. Για παράδειγμα η χρήση ενός μεταφορικού μέσου, όπως το λεωφορείο, για το κέντρο της πόλης που διαθέτουμε σε όλες τις συνοικίες είναι πιο εύκολο και λιγότερο δαπανηρό για τους πολίτες από το να βρίσκεται το κτίριο Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων σε κάποια συνοικία ή σε κάποιο άλλο μέρος.

Καλό είναι να βρίσκεται πλησίον του χώρου του συγκροτήματος "Μύλου του Παππά" περίπου 100 μέτρα απόσταση από αυτό, γιατί στο κτίριο του Μύλου στεγάζεται η αντιδημαρχία Πολιτισμού και όλες οι υπηρεσίες της διεύθυνσης Πολιτισμού καθώς και η τεχνική υποστήριξη με αποτέλεσμα την άμεση αποκατάσταση τεχνικών βλαβών. Ενδεικτικά το ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει ενιαίο χώρο κατάλληλο για διεξαγωγή εκθέσεων και εκδηλώσεων, τουαλέτες και χώρο για καμαρίνια. Επίσης πρέπει να είναι ισόγειο με δυνατότητα εξυπηρέτησης της κίνησης ΑΜΕΑ, να διαθέτει θύρες ασφαλείας, σύστημα θέρμανσης και εξαερισμού, σύστημα πυρόσβεσης/ πυρασφάλειας (στο προαναφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να τηρείται ο κανονισμός πυροπροστασίας και θα κατατεθεί στο Δήμο από πλευράς εκμισθωτή το πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας).

Σε περίπτωση που το ακίνητο δεν διαθέτει τα παραπάνω ο ιδιοκτήτης του ακινήτου αφού ανακηρυχθεί μειοδότης είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την υλοποίησή τους, άλλως η συμφωνία μίσθωσης θα μπορεί να περιέχει την πρόβλεψη της εκ μέρους του Δήμου υλοποίησης των απαραίτητων διαμορφώσεων με αντίστοιχη διευθέτηση των παραμέτρων του μισθώματος.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν ενδιαφέρον προσκομίζοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 3<sup>ος</sup> όροφος, Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, στην Επιτροπή Διαγωνισμού Διεξαγωγής Δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/1981, την Τετάρτη 31/10/2018 και ώρα 11:00 π.μ.

Τα έξοδα της δημοσίευσης της περιλήψης βαρύνουν τον τελευταίο μειοδότη.

Για πληροφορίες και παραλαβή της πλήρους διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι να απευθύνονται καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Τμήμα Διεκπεραίωσης

Ενιαίων Προμηθειών & Αποθήκης, 1ος όροφος, τηλ. 2413500281, 329 πληροφορίες Νίκη Κουτσουρούμπα, Γεωργία Νικούλη.

Να δημοσιευθεί την 10 / 10 /2018 σε δύο ημερήσιες εφημερίδες και μία εβδομαδιαία.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Απόστολος ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ